

DTM

SİRKÜLER

02.01.2024

24-10

2024 YILINDA UYGULANACAK EMLAK VERGİSİNE ESAS DEĞERLER

2023 yılına ait emlak vergisine esas değerler, bir önceki yıla göre yeniden değerlendirme nispetinin yarısı olan %29,23 (yirmi dokuz virgöl yirmi üç) oranında artmıştır. Tahakkuk eden emlak vergisinin %10'u nispetinde ayrıca "Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Katkı Payı" tahakkuk ettirilmekte ve ilgili belediyece emlak vergisiyle birlikte tahsil edilmektedir. Kanunlar veya diğer kamu düzeni koyan mevzuatla tasarrufu kısıtlanan bina arsa ve arazinin emlak vergisi, kısıtlamanın devam ettiği sürece 1/10 oranında tahsil olunmaktadır.

İlgili mevzuata aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<https://www.turmobil.org.tr/ekutuphane/detailPdf/53935669-5fcc-4c15-ba6a-988f4eec3ab9/02-01-2024-11>

Saygılarımızla,

DTM Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik

Aydınlar Mah. Aslanbey sok. A Blok Mert Plaza No:1-3 D:10 Maltepe - İstanbul

Tel 0216 445 35 86 bilgi@dtmdenetim.com - www.dtmdenetim.com

© 2018 DTM Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik. Tüm hakları saklıdır.