

# DTM

SİRKÜLER

20.02.2024

24-59

## ASGARI İŞÇİLİK HESABINA ESAS OLAN 2024 YILI İNŞAAT BİRİM MALİYETLERİ AÇIKLANDI

Özel nitelikli inşaatlarda SGK'dan ilişiksiz belgesi alınabilmesi için bina maliyetinin SGK tarafından ilan edilen işçilik oranına denk gelen kısmı kadar sigorta primine esas kazanç bildiriminde bulunmak gerekmektedir. SGK'ya bildirilecek prime esas kazanç hesabına esas olan bina maliyetinin tespiti için gerekli olan 2024 yılına ait inşaat birim maliyetleri açıklandı. Buna göre;

- 2024 yılından önce başlayıp, 2024 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatlarda bitirildiği yıldan önceki yıla ait yayımlanan son birim maliyet bedelinin esas alınacağından 12.08.2023 tarihli Resmi Gazetede Yayımlanan 2023/2 Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkındaki Tebliğdeki maliyet bedellerinin;
- 2024 yılında başlayıp, 2024 yılı içinde bitirilmiş olan inşaatın maliyetinin hesaplanmasında o yıl için tespit edilen birim maliyet bedeli esas alındığından 20.02.2024 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2024 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan birim maliyet bedellerinin; esas alınması gerekmektedir.

İlgili mevzuata aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

<https://www.turmobil.org.tr/sirkuler/detailPdf/7f62e33c-8bae-4898-8423-28b33d304b3f/asgari-iscilik-hesabina-esas-olan-2024-yili-insaat-birim-maliyetleri-aciklandi>

Saygılarımızla,